

## Neubau eines Einfamilienhauses (ohne Keller) in .....

Bauherr: .....

Anlage zum Bauvertrag vom: .....

### Zahlungsplan angelehnt an die Makler und Bauträgerverordnung

Die Höhe der vom Käufer zu zahlenden Raten (in der Summe von € ..... ) wird wie folgt festgelegt:

- 
- |           |                   |  |
|-----------|-------------------|--|
| <b>1</b>  | 5,00 % = € .....  | nach Beginn der Erdarbeiten  |
| <b>2</b>  | 5,00 % = € .....  | nach Herstellung der Bodenplatte   |
| <b>3</b>  | 20,00 % = € ..... | nach Herstellung der Erdgeschoßdecke   |
| <b>4</b>  | 22,00 % = € ..... | nach Rohbaufertigstellung, einschl. Zimmererarbeiten   |
| <b>5</b>  | 4,80 % = € .....  | nach Herstellung der Dachflächen und Dachrinnen  |
| <b>6</b>  | 10,40 % = € ..... | nach Herstellung der Rohinstallation der Elektroanlagen,<br>nach Fenstereinbau einschl. Verglasung   |
| <b>7</b>  | 5,80 % = € .....  | nach Herstellung des Innenputzes, ausgenommen Beiputzarbeiten  |
| <b>8</b>  | 3,00 % = € .....  | nach Herstellung der Fassadenarbeiten  |
| <b>9</b>  | 7,70 % = € .....  | nach Herstellung der Rohinstallation der Heizungs- und<br>Sanitäranlagen, sowie des Estrichs   |
| <b>10</b> | 3,70 % = € .....  | nach Herstellung der Fliesenarbeiten   |
| <b>11</b> | 9,60 % = € .....  | nach Einbau der Treppe und der Türen sowie der Herstellung<br>der Bezugsfertigkeit   |
| <b>12</b> | 3,00 % = € .....  | nach Fertigstellung und vor Übergabe. Diese Rate ist auch dann<br>fällig, wenn Restarbeiten bis zu einem Wert der halben Summe<br>der Fertigstellungsbürgschaft zu erbringen sind. |
- 

100 % = € .....

---

Selent, den .....

.....  
Bauherr

.....  
Domus GmbH